

Comune di Rivoli (Torino)

**Estratto Deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 20/12/2016. APPROVAZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PRGC VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - PROCEDIMENTO AVVIATO IN SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) AI SENSI DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO TEMPORANEO DEL FABBRICATO SITO IN C.SO IV NOVEMBRE 111/B**

*(omissis)*

Si propone affinché il Consiglio Comunale

### **DELIBERI**

1) Di approvare per le motivazioni indicate in narrativa, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n°160/2010 e s.m.i. e dell'art. 17bis della L.R. n° 56/77 e s.m.i. l'istanza di Sportello Unico Attività Produttive di variante semplificata costituita dai seguenti elaborati:

#### **Elaborati di variante al P.R.G.C.**

- \* relazione illustrativa e scheda normativa;
- \* relazione di compatibilità idrogeologica;
- \* relazione sismica.

#### **Progetto Edilizio**

- \* Tav. 1 – estratti cartografia catastale e P.R.G.C. e planimetria generale dello stato di fatto;
- \* Tav. 2 – opere in progetto - stato finale – verifica calcoli urbanistici;
- \* Tav. 3 – piante e sezioni del capannone;
- \* relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
- \* documentazione fotografica;
- \* relazione tecnica previsionale di impatto acustico.

2) Di dare atto che la variante in oggetto è stata assentita dalla preposta Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 17 bis, lett. e) della l.r. 56/1977, previa acquisizione del vincolante assenso della Regione, nella seduta del 21/1/2016, come da verbale allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale

3) Di dare altresì atto che l'Organo Tecnico Comunale preposto si è espresso, con determinazione dirigenziale nr. 834/2016 allegata al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale, nel senso della non assoggettabilità della variante alla valutazione ambientale strategica (VAS)

4) Di dare atto che la modifica della destinazione d'uso del capannone agricolo non ha carattere permanente in quanto il vincolo decadrà automaticamente con la cessazione dell'utilizzo da parte di Officine Vica S.p.A. dello stesso.

5) Di dare atto che le modificazioni introdotte al P.R.G.C. Vigente con il progetto di Variante Semplificata oggetto del presente provvedimento, risultano compatibili con il Vigente Piano di Zonizzazione Acustica approvato in data 08/06/2016 con D.C.C. n°44.

6) Di dare mandato ai Dirigenti competenti affinché si provveda al rilascio dell'apposito

provvedimento conclusivo del procedimento di cui trattasi, con l'osservanza di quanto disposto nel presente atto, affinché vengano espletati i vari adempimenti delle vigenti disposizioni atti a conseguire il perfezionamento della presente deliberazione.

*(omissis)*

Sulla deliberazione su esposta è stato acquisito il parere favorevole della I° Commissione intersettoriale ai sensi dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente della Direzione Risorse Umane e Servizi a Cittadini e Imprese, ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/00;

Non apposto il parere di regolarità contabile del Dirigente Direzione Servizi Economico Finanziari in quanto non si rilevano aspetti finanziari, ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/00;

Acquisito il visto di conformità dell'atto alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti del Segretario Generale ;

uditi gli interventi, la registrazione dei quali è depositata agli atti,  
con 21 voti favorevoli , su 21 consiglieri presenti e votanti

**APPROVA**

La delibera

Il Presidente chiede quindi al Consiglio di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del T.U. 267/00. Il Consiglio Comunale con 21 voti favorevoli , su 21 consiglieri presenti e votanti, APPROVA

Deliberazione n. 99 del 20/12/2016

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

*(omissis)*